

OBRAZAC 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: St-206/16

Dužnik: ŠVICA Projekt d.o.o. u stečaju, Varaždin, Anina 2, OIB: 53098981053

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA u razdoblju od 23. lipnja 2021. godine do 22. rujna 2021. godine

1. Poduzimane su sve radnje za uredno vođenje stečajnog postupka od strane stečajnog upravitelja
2. Dana 13.07.2021. godine pred Trgovačkim sudom u Varaždinu održano je ročište radi utvrđenja vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika na kojem je ročištu doneseno rješenje da će se zakazati skupština vjerovnika s dnevnim redom donošenja odluke o načinu i uvjetima unovčenja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, a s obzirom da je stečajni upravitelj predložio da se svaka od čestica prodaje zasebno radi postizanja više prodajne cijene
3. Pred Trgovačkim sudom u Varaždinu održana je skupština vjerovnika dana 02. rujna 2021. godine u predmetu broj gornji radi donošenja odluke o načinu i uvjetima unovčenja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika na kojoj je skupštini odlučeno da će se nekretnine stečajnog dužnika prodavati zajedno kao cjelina putem elektroničke javne dražbe
4. Stečajni upravitelj je u spis dostavio originalne z.k. izvratke za nekretnine koje će se prodavati putem elektroničke javne dražbe
5. Od Financijske agencije primljen je poziv za uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom u iznosu od 2.800,00 kuna, ali je stečajni upravitelj obavijestio sud da stečajni dužnik nema novčana sredstva, čak niti otvoreni račun u banci za podmirenje predmetnih troškova te je zatraženo od suda da isti podmiri predmetni trošak

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:

- nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika upisane su u z. k. ul. 1324 k.o. Švica, z.k.ul. 1093 k.o. Švica i z.k. ul. 1311 k.o. Švica te će se predmetne nekretnine prema odluci skupštine vjerovnika prodavati kao cjelina putem elektroničke javne dražbe

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

- nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:

- dosad nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase jer su se gore navedene nekretnine stečajnog dužnika prodavale u ovršnom postupku putem I. i II. usmene javne dražbe, ali neuspješno jer nije bilo zainteresiranih kupaca te je ovršni postupak koji se vodio pred Općinskim sudom u Gospiću pod poslovnim brojem: Ovr-239/2018 obustavljen; temeljem odluke skupštine vjerovnika predmetne nekretnine će se prodavati putem elektroničke javne dražbe kao cjelina

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:

- razlučno pravo na nekretninama upisanim u zk.ul. 1324, zk.ul. 1093 i zk.ul. 1311 sve k.o. Švica stečeno je na temelju pravomoćnih i ovršnih rješenja Republike Hrvatske, Ureda državne uprave u Ličko-senjskoj županiji, Službe za gospodarstvo, Ispostava Otočac Klasa: UP/I-320-02/09-01/37, Urbroj: 2125-03/1-09-3, rješenja Klasa: UP/I-320-02/09-01/35, Urbroj: 2125-03/1-09-3, rješenja Klasa: UP/I-320-02/09-01/36, Urbroj: 2125-03/1-09-3, sve od 26. kolovoza 2009. godine, a radi namirenja tražbine ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ureda državne uprave u Ličko-senjskoj županiji, Službe za gospodarstvo, Ispostava Otočac u ukupnom iznosu od 102.716,00 kn s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama, dosad nije ostvareno te će se ono ostvariti u narednom razdoblju prodajom nekretnina stečajnog dužnika.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

- ne postoji izlučno pravo

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Stečajni dužnik nema otvoren račun u banci, a kako se ne bi stvarali dodatni troškovi u stečajnom postupku.

U ovom kvartalu nije bilo zabilježenih troškova stečajnog postupka. Stečajni dužnik nema otvoreni račun u banci.

7. dati podatak o isplata plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

- stečajni dužnik nema radnika koji su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

- dosad nije bilo diobe, odnosno namirenja stečajnih vjerovnika

9. ostali podaci - NEMA

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

-od 23. rujna 2021. godine do 22. prosinca 2021. godine-

Očekuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika putem elektroničke javne dražbe Financijske agencije temeljem odluke skupštine vjerovnika stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj,
mr.sc. Tomislav Strnišćak